

Lista de todas as espécies de trabalhos previstos no caderno de encargos

Linha	Cod.	Designação	Unidade	Qtd	Preço Base Unitário	Subtotal
	A	Residência VII -Pedro Álvares Cabral (PAC)				
1	1	Montagem, manutenção e desmontagem de estaleiro, conforme o art.º 350 do CCP DL 111-B/2017 de 31 de agosto, incluindo montagem e desmontagem de andaimes e plataformas de trabalho, conforme o estabelecido no Caderno de Encargos.	UN	1	0	0,00
2	2	Implementação do Plano de Segurança e Saúde incluindo os meios humanos, materiais e equipamentos de acordo com a legislação em vigor.	UN	1	0	0,00
3	3	Implementação do Plano de Prevenção e Gestão de Resíduos de Construção e Demolições (PGRCD), nos termos da legislação em vigor, incluindo os meios humanos, materiais e equipamentos.	UN	1	0	0,00
	4	Elementos constituintes da Caldeira 1:				
4	4.1	Fornecimento e instalação de conjunto modular de caldeiras de chão de condensação a gás natural, duas unidades, homologado como um único gerador, para instalações de aquecimento por água quentes. Regulação eletrónica Multilevel Plus para a gestão e controlo da instalação. Possui kit de evacuação de fumos para ligação a uma só chaminé. Potência útil (80/60 °C) de 509 kW para um rendimento térmico a 100%(80/60°C) de 97,7%. Pressão máxima de trabalho: 6 bar, do tipo ou equivalente à marca Baxi, modelo Conjunto Modular EuroCondens SGB 2x260 gás natural, de acordo com as C.T.E.	UN	1	0	0,00
5	4.2	Fornecimento e instalação de Kit hidráulico para a ligação da caldeira aos circuitos de ida e de retorno. Inclui coletores, válvulas, tubos de ligação, circuladores e acessórios associados. Será do tipo ou equivalente à marca Baxi, modelo KB 2, de acordo com as C.T.E..	UN	1	0	0,00
6	4.3	Fornecimento e instalação de grupo de segurança e acessórios incluídos, do tipo ou equivalente à marca Baxi, modelo Grupo de segurança SGB 260, de acordo com as C.T.E.	UN	2	0	0,00
7	4.4	Fornecimento e instalação de sistema de tratamento dos condensados, incluindo a tubagem drenagem para o exterior das caldeiras do tipo ou equivalente à marca Baxi mod. NEOP, de acordo com C.T.E.	UN	1	0	0,00
8	4.5	Fornecimento e instalação de interface de ligação BUS, do tipo ou equivalente à marca Baxi, mod. OCI 345, de acordo com as C.T.E.	UN	2	0	0,00
	5	Elementos constituintes da Caldeira 2:				
9	5.1	Fornecimento e instalação de caldeira de chão de condensação a gás natural, para instalações de aquecimento por água quentes. Regulação eletrónica Multilevel Plus para a gestão e controlo da instalação. Potência útil (80/60 °C) de 121,6 kW para um rendimento térmico a 100%(80/60°C) de 97,3%. Pressão máxima de trabalho: 6 bar, do tipo ou equivalente à marca Baxi, modelo EuroCondens SGB 125 gás natural, de acordo com as C.T.E.	UN	1	0	0,00
10	5.2	Fornecimento e instalação de sonda imersão para controlo de temperatura AQS, inclui cabo e conector do circulador, do tipo ou equivalente à marca Baxi mod. WWF, de acordo com C.T.E.	UN	2	0	0,00
11	5.3	Fornecimento e instalação de sistema de tratamento dos condensados, incluindo a tubagem drenagem para o exterior da caldeira do tipo ou equivalente à marca Baxi mod. NEOP D, de acordo com C.T.E.	UN	1	0	0,00
12	5.4	Fornecimento e instalação de circulador para circuito de retorno à caldeira, adequado para instalações de aquecimento, do tipo ou equivalente à marca Baxi, modelo Quantum ECO 32 H, de acordo com as C.T.E.	UN	1	0	0,00
13	5.5	Fornecimento e instalação de grupo de segurança e acessórios incluídos, do tipo ou equivalente à marca Baxi, modelo Grupo de segurança SGB 125, de acordo com as C.T.E.	UN	1	0	0,00

14	6	Fornecimento e instalação de placa interface MODBUS para integração com GTC do tipo ou equivalente à marca Baxi mod. ISR MODBM, de acordo com C.T.E.	UN	2	0	0,00
7	Fornecimento e instalação de chaminé comum para a Caldeira 1, modular de parede lisa de inox 316, com todos os materiais e acessórios incluídos:					
15	7.1	Tubo de metro DN250, do tipo ou equivalente à marca VM, modelo VM LOCK, de acordo com as C.T.E.	UN	5	0	0,00
8	Fornecimento e instalação de chaminé para a Caldeira 2, modular de parede lisa de inox 316, com todos os materiais e acessórios incluídos:					
16	8.1	Tubo de metro DN160, do tipo ou equivalente à marca VM, modelo VM LOCK, de acordo com as C.T.E.	UN	5	0	0,00
17	9	Fornecimento e instalação de separador de micro-bolhas de ar DN 80 tipo ou equivalente à marca Caleffi mod. Discal 551083 de acordo com C.T.E.	UN	1	0	0,00
18	10	Fornecimento e instalação de separador de micro-bolhas de ar DN 50 tipo ou equivalente à marca Caleffi mod. Discal 551053 de acordo com C.T.E.	UN	1	0	0,00
19	11	Fornecimento e instalação de separador de sujidade magnético (iman) com isolamento térmico DN 80 do tipo ou equivalente à marca CALEFFI mod. Dirtmag 546680 de acordo com C.T.E.	UN	1	0	0,00
20	12	Fornecimento e instalação de separador de sujidade magnético (iman) com isolamento térmico DN 50 do tipo ou equivalente à marca CALEFFI mod. Dirtmag 546650 de acordo com C.T.E.	UN	1	0	0,00
13	Fornecimento e instalação de dispositivos e acessórios ligação de acordo com C.T.E.					
21	13.1	Válvula de retenção DN 80	UN	1	0	0,00
22	13.2	Filtro em Y DN 80	UN	1	0	0,00
23	13.3	Valvula seccionamento DN 80	UN	4	0	0,00
24	13.4	Manómetro	UN	2	0	0,00
25	13.5	Juntas de compensação flexível DN 50	UN	2	0	0,00
26	13.6	Válvula de retenção DN 50	UN	1	0	0,00
27	13.7	Filtro em Y DN 50	UN	1	0	0,00
28	13.8	Valvula seccionamento DN 50	UN	4	0	0,00
29	13.9	Manómetro	UN	1	0	0,00
30	14	Fornecimento e instalação de purgador automático de ar 1/2"	UN	2	0	0,00
15	Fornecimento e instalação de tubagem do tipo PP-RCT do tipo ou equivalente à marca BR mod. Climatec de acordo com C.T.E.					
31	15.1	PP-RCT DN 50 1mt	UN	10	0	0,00
32	15.2	PP-RCT DN 80 1mt	UN	10	0	0,00
16	Fornecimento e instalação de isolamento térmico prancha 32 mm do tipo ou equivalente à marca K-FLEX mod. Prancha ST 32 mm de acordo com C.T.E.:					
33	16.1	Para tubagem PP-RCT e dispositivos a instalar.	m2	9	0	0,00
34	16.2	Para a tubagem existente.	m2	1	0	0,00
35	17	Fornecimento e instalação de forra mecânica em chapa de alumínio sobre a o isolamento térmico a instalar, de acordo com C.T.E.	m2	10	0	0,00
36	18	Trabalhos de inspeção de gás, nomeadamente verificação do estado da tubagem, deteção de fugas de gás, verificação de pressões de gás e teste ao detetor de fugas de gás, incluindo Certificado de Vistoria por empresa certificada.	UN	1	0	0,00
19	Fornecimento e instalação de Quadro eléctrico, cablagem eléctrica e todos os acessórios para correcto funcionamento do sistema, de acordo com C.T.E.					
37	19.1	Disjuntores de protecção por caldeira	UN	2	0	0,00
38	19.2	Disjuntores de protecção circuladores	UN	3	0	0,00
39	19.3	Comutador Man/Aut/Off Aquecimento	UN	3	0	0,00
40	19.4	Cablagem eléctrica	m	50	0	0,00
41	19.5	Sinalizadores de alarme por caldeira	m	2	0	0,00
42	19.6	Sinalizadores de funcionamento por caldeira	m	2	0	0,00
43	19.7	Sinalizadores de funcionamento circuladores	m	3	0	0,00

	20	Limpeza hidráulica da instalação existente (circuito fechado aquecimento).				
44	20.1	Esvaziamento e limpeza do circuito hidráulico	UN	1	0	0,00
45	22	Comissionamento da nova central térmica	UN	1	0	0,00
46	23	Elaboração de telas finais, manuais de utilização e documentos técnicos em suporte informático. Um exemplar em suporte de papel	UN	1	0	0,00
47	24	Execução de trabalhos de desmontagem, transporte a vazadouro autorizado da caldeira, depósito e chaminé existentes.	UN	1	0	0,00
48	25	Execução de trabalhos de montagem e desmontagem de andaimes para colocação de chaminé, incluindo todos os trabalhos de construção civil necessários à sua perfeita execução.	UN	1	0	0,00
49	26	Execução de trabalhos de construção civil necessários à reposição das condições existentes, nomeadamente enchimento de lajes, aplicação de revestimento cerâmico, isolamento e impermeabilização idênticos aos existentes, incluindo todos os trabalhos acessórios e materiais necessários.	UN	1	0	0,00
Total						0,00